



## REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU - ART. 182 - CTM

(TODOS os dados abaixo devem ser preenchidos para a abertura do processo)

### DADOS DO REQUERENTE

REQUERENTE			
CPF		RG	
ESTADO CIVIL			
TELEFONE			
E-MAIL			

### DADOS DO IMÓVEL PARA ISENÇÃO DE IPTU

Endereço			
Bairro		Nº	
CEP		Matrícula do imóvel *	

\* Trata-se da matrícula do imóvel no cadastro de imóveis da Prefeitura de Arapiraca fornecida pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras – SEDUO

Venho requerer a **ISENÇÃO do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana – IPTU**, pois preencho todos os requisitos indicados abaixo conforme o inciso II, do art. 182 do CTM (Lei nº 2.342/03):

1. Sou aposentado (a) ou pensionista;
2. Tenho renda mensal no máximo de um salário-mínimo e meio;
3. Sou proprietário de um único imóvel e o utilizo exclusivamente como minha residência sem fins comerciais.

DECLARO sob as penas das Leis nº 4.729/65 e nº 8.137/90, que as informações e os documentos apresentados neste pedido são a expressão da verdade, não excluindo ainda as multas previstas no art. 98 da Lei nº 2.3422/03(Código Tributário Municipal).

**Declaro ainda estar ciente de que o não preenchimento dos dados acima, a não apresentação da documentação e informações necessárias à instrução do pedido ou a apresentação incompleta acarretará no arquivamento de plano do procedimento, sem exame do mérito conforme art. 353 do CTM.**

Por fim, aceito ser notificado pelo e-mail ou telefone indicados no cabeçalho.

Nestes termos, pede deferimento.

Arapiraca/AL, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do requerente



**DOCUMENTOS PARA SEREM ANEXADOS AO REQUERIMENTO:**

**\* Documentos do Requerente:**

1. Declaração da entidade pela qual o requerente é aposentado ou recebe pensão ( Ex: INSS, Imprev etc.) comprovando que sua renda mensal corresponde a no máximo um salário-mínimo e meio;
2. Relatório de Informações do Benefício- IFBEN de Janeiro até a data da entrada do processo, da mesma entidade indicada acima;
3. Certidão de Unicidade do Cartório comprovando o requerente ter um único imóvel;
4. Cópia do comprovante de residência no nome do requerente no endereço do imóvel;
5. Cópia da Escritura ou Registro do imóvel;
6. Cópia do RG e CPF .

**\* No caso de representação, documentos:**

1. Cópia do RG, CPF e comprovante de residência do Represente Legal;
2. Documento legal que comprova a representação (procuração ou sentença judicial);

**\*No caso do(a) requerente ser casado(a) e o imóvel ter os dois como proprietários, documentos:**

1. Cópia de Certidão de Casamento;
2. Declaração da entidade pela qual o cônjuge do requerente é aposentado ou recebe pensão ( Ex: INSS, Imprev etc.) comprovando que sua renda mensal corresponde a no máximo um salário-mínimo e meio;
3. Certidão de Unicidade do Cartório comprovando o cônjuge do requerente ter o único imóvel que é o mesmo do requerente; ou Certidão Negativa de Imóvel;
4. Cópia do RG e CPF ;

**\* No caso de falecimento do cônjuge, documento:**

1. Certidão de óbito.